

Wygoda, 14.02.2022r.

STADNINA KONI JANÓW PODLASKI SP. Z O. O.  
ZAPRASZA DO ZŁOŻENIA OEFRT NA  
„Roboty remontowe – obora dla 300 krów wraz z halą udojową ”

**I. Zamawiający**

Stadnina Koni Janów Podlaski Sp. z o. o.  
Wygoda 3  
21-505 Janów Podlaski  
NIP: 537-000-96-80, Regon: 030120086  
tel. 83 341 30 09  
e-mail: biuro@skjanow.pl

**II. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych w budynku obory dla 300 krów wraz z halą udojową, zlokalizowany na działce nr 37/4, na terenie Stadniny Koni w Janowie Podlaskim.
2. Opis przedmiotu zamówienia i szczegółowy zakres robót ujęty jest w Przedmiarze robót, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia.
3. **Obiekt będzie przekazywany Wykonawcy w częściach, sukcesywnie po ¼ powierzchni jednorazowo.**
4. Projekt budowlany istniejącego obiektu jest do wglądu w biurze nadzoru inwestorskiego INVESTCOM Sp. z o. o., ul. Ks. Witolda 19/19, 21-500 Biała Podlaska, w godz. 8:00 – 15:00, tel. 83 342 46 47.
5. **Wykonawca przekaze Zamawiającemu kalkulację kosztów przedmiotu umowy w postaci kosztorysu szczegółowego oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.**

**III. Termin wykonania zamówienia:** od dnia podpisania umowy do 31.08.2022 r., w tym roboty wewnątrz: posadzki, mata i przegrody do 31.05.2022 r.

**IV. Warunki udziału w postępowaniu**

1. Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

*Zamawiający nie określa warunków w ww. zakresie.*

2. Zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca będzie dysponował osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, która może pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności budowlanej, posiadająca

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

#### V. Osoby upoważnione do kontaktu

W sprawach związanych z przedmiotem zamówienia: Bolesław Koral, tel. 607 150 228.

#### VI. Termin związania ofertą

Okres związania ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

#### VII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Ofertę należy sporządzić zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia do składania ofert.
2. Oferta musi zostać złożona w formie pisemnej oraz winna być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy (zakres reprezentacji przedsiębiorcy musi wynikać z dokumentów rejestrowych lub ewidencyjnych).
3. Do oferty winno być dołączone pełnomocnictwo do podpisania oferty o ile umocowanie do dokonania przedmiotowej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
4. Wszystkie strony oferty, a także miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
5. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej (zaklejonej), nienaruszonej kopercie (opakowaniu), w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Stadnina Koni Janów Podlaski Sp. z o. o. Wygoda 3, 21-505 Janów Podlaski „Oferta na: Roboty remontowe – obora dla 300 krów wraz z halą udojową”
---

6. Zaleca się, aby koperta (opakowanie) była opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy, aby można było zwrócić Wykonawcy bez otwierania wycofaną ofertę lub ofertę złożoną po upływie terminu do składania ofert.
7. Koszty opracowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.

#### VIII. Wyjaśnienia treści złożonych ofert, dokumentów, oświadczeń, wezwanie do uzupełnienia oświadczeń i dokumentów oraz poprawianie omyłek

Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz treści złożonych oświadczeń i dokumentów, a także wzywać do uzupełnienia oświadczeń i dokumentów.

#### IX. Miejsce i termin składania ofert

1. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Stadnina Koni Janów Podlaski Sp. z o. o., Wygoda 3, 21-505 Janów Podlaski, Sekretariat, w terminie do dnia **25.02.2022 r. do godz. 10:00.**
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.



4. O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty.

#### **X. Kryteria oceny ofert**

1. Kryterium wyboru oferty jest cena 100% (ofertą najkorzystniejszą będzie oferta z najniższą ceną, spełniająca wymagania Zamawiającego).
2. Cena brutto podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zaproszeniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
5. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

#### **XI. Zawarcie umowy**

- 1) Zamawiający zawrze umowę według wzoru zawartego w Załączniku nr 3 z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
- 2) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

**XII.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia zamówienia i unieważnienia postępowania, bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

**XIII.** W sprawach nieuregulowanych zaproszeniem stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, oraz inne przepisy właściwe dla przedmiotu zamówienia.

**XIV.** W niniejszym postępowaniu Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **Załączniki składające się na integralną część Zaproszenia:**

- 1) Załącznik nr 1 – Przedmiar robót
- 2) Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy
- 3) Załącznik nr 3 – Wzór umowy

p.o. PREZESA ZARZĄDU  
  
Lucjan Cichosz