



Stajnia Koni Janów Podlaski Sp. z o.o.

Wygoda 3

21-505 Janów Podlaski

biuro@skjanow.pl

tel. (83) 341 30 09 / 663 413 009, fax (83) 341 33 60 www.skjanow.pl

Wygoda, dn. 20.01.2025 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

- 1) Oficjalna nazwa i adres zamawiającego: **Stajnia Koni Janów Podlaski Spółka z o.o.**
Wygoda 3
21-505 Janów Podlaski
NIP: 537-000-96-80, Regon: 030120086
- 2) Numer do kontaktów: **Biuro – 83 341 30 09**

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie audytu energetycznego Stajni Koni Janów Podlaski Sp. z o.o. pod kątem możliwości wykorzystania instalacji fotowoltaicznych oraz magazynów energii z przygotowaniem i opracowaniem projektów decyzji o warunkach zabudowy

- 2) Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) Przeprowadzenie audytu energetycznego obejmującego w szczególności:
- Ocena możliwości ograniczania zużycia energii elektrycznej
 - Analiza możliwości przyłączenia instalacji fotowoltaicznej
 - Analiza możliwości wykorzystania magazynu energii
 - Uzgodnienia z Operatorem Sieci Energetycznej odnośnie możliwości przyłączeniowych
 - Określenie założeń do wykonania dokumentacji projektowej instalacji fotowoltaicznej z magazynem energii oraz modernizacji istniejącej instalacji elektrycznej
- b) Weryfikacja punktów przyłączeniowych
- c) Przedstawienie możliwości scalenia punktów przyłączeniowych wraz z określeniem kosztów
- d) Określenie warunków brzegowych dla projektu instalacji fotowoltaicznej, magazynu energii oraz innych działań mogących znacząco wpłynąć na ograniczenie zużycia lub kosztów zakupu energii elektrycznej
- e) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego
- f) Opracowanie projektu decyzji o warunkach zabudowy (art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) wraz z analizą warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy i stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji (art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) oraz niezbędnymi analizami i wynikami tych analiz, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003, Nr 164 poz. 1588) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1589) wraz z załącznikiem graficznym do projektu decyzji, analizy i wyników analizy - po przeprowadzeniu wizji w terenie, w przeciągu 14 dni (z wyjątkiem projektów



Stajnia Koni Janów Podlaski Sp. z o.o.

Wygoda 3

21-505 Janów Podlaski

biuro@skjanow.pl

tel. (83) 341 30 09 / 663 413 009, fax (83) 341 33 60 www.skjanow.pl

decyzji o warunkach zabudowy do 70 m² – w terminie 7 dni) od dostarczenia przez Zamawiającego kompletnego wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, licząc od daty wysłania skanu kompletnego wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy pocztą elektroniczną do dnia otrzymania kompletnego projektu decyzji o warunkach zabudowy pocztą elektroniczną (decyzje, analizy i mapy z podpisami elektronicznymi)

- g) Naniesienie zmian wynikających z uzgodnień i ewentualnych wniosków inwestora w terminie 7 dni od doręczenia kompletu materiałów stanowiących podstawę zmian
- h) W przypadku uchylecia decyzji i przekazania do ponownego rozpatrzenia przez organ II instancji sporządzenie nowego projektu decyzji nieodpłatnie

SEKCJA III: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 1) Wymagany termin realizacji: **17.03.2025 r.**

SEKCJA IV: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

- 1) Wykonawcy muszą spełniać następujące warunki:
 - a. Złożą pisemną ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia do składania ofert, sporządzoną w języku polskim (Załącznik nr 1 do *Zaproszenia do składania ofert*)
 - b. Dysponują odpowiednim potencjałem i personelem odpowiedzialnym za realizację zamówienia. Wykonawca na etapie składania oferty musi wykazać poprzez przedłożenie stosownych dokumentów, że **dysponuje przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;**
 - c. Posiadanie odpowiednich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia i posiadanie wszelkich uprawnień umożliwiających sporządzanie projektów decyzji;
 - d. Oferta powinna być ważna co najmniej 30 dni od dnia jej wystawienia;
 - e. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi spełniać warunki udziału w postępowaniu, tj. musi znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej poprawną realizację przedmiotu zamówienia, a także nie zalegać z należnościami wobec Skarbu Państwa, tj. wobec Urzędu Skarbowego oraz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych;
 - f. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem oferty;
 - g. Oferta powinna być podana w polskich złotych (PLN) i musi zawierać cenę netto, VAT oraz brutto oraz powinna zawierać pełny koszt Zamawiającego;
 - h. Każdy Oferent ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści przedmiotowego zapytania ofertowego. Osobą uprawnioną do kontaktów w sprawie zapytania ofertowego jest: Biuro – 83 341 30 09
 - i. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (wskazane, by była również opieczętowana) lub przez osobę(y) uprawnioną(e) oraz oznaczona co do nazwy i adresu Wykonawcy np. przez opatrzenie oferty pieczęcią firmową.



Stajnia Koni Janów Podlaski Sp. z o.o.

Wygoda 3

21-505 Janów Podlaski

biuro@skjanow.pl

tel. (83) 341 30 09 / 663 413 009, fax (83) 341 33 60 www.skjanow.pl

SEKCJA V: TRYBY

1) Kryteria oceny ofert:

a) CENA 100 %

Łączna maksymalna liczba punktów za kryterium cena, termin realizacji, gwarancja i czas reakcji serwisu zamówienia wynosi 100.

2) Termin składania ofert: **03.02.2025 r. godz. 12:00**

3) Sposób i miejsce składania ofert:

Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej (zaklejonej), nienaruszonej kopercie (opakowaniu), w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Stajnia Koni Janów Podlaski Sp. z o. o.
Wygoda 3, 21-505 Janów Podlaski

„Oferta na: Wykonanie audytu energetycznego Stajni Koni Janów Podlaski Sp. z o.o. pod kątem możliwości wykorzystania instalacji fotowoltaicznych oraz magazynów energii z przygotowaniem i opracowaniem projektów decyzji o warunkach zabudowy”

4) Zaleca się, aby koperta (opakowanie) była opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy, aby można było zwrócić Wykonawcy bez otwierania wycofaną ofertę lub ofertę złożoną po upływie terminu do składania ofert.

5) Termin związania ofertą: **30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.**

SEKCJA VI: INNE INFORMACJE

1) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

3) Zamawiający nie przewiduje:

- zawarcie umowy ramowej,
- dynamicznego systemu zakupów,
- zastosowania aukcji elektronicznej,

4) Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia zmian do dokumentacji zapytania ofertowego wraz z załącznikami. O wprowadzonych zmianach poinformuje niezwłocznie za pośrednictwem portalu bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl.

5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru oferty lub do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn.



Stadnina Koni Janów Podlaski Sp. z o.o.

Wygoda 3

21-505 Janów Podlaski

biuro@skjanow.pl

tel. (83) 341 30 09 / 663 413 009, fax (83) 341 33 60 www.skjanow.pl

W załączeniu:

1. Wzór formularza ofertowego

Wygoda, dnia 20.01.2025 r.

PREZES ZARZĄDU
Stadnina Koni Janów Podlaski Sp. z o.o.

.....
Łukasz Świętochowski
podpis i pieczęć