



## Zapytanie ofertowe

### I. Zamawiający.

Stadnina Koni Janów Podlaski Spółka z o.o. Wygoda 3, 21-505 Janów Podlaski

NIP: 537-000-96-80 Regon: 30120086

### II. Opis przedmiotu zapytania

Zapytanie dotyczy:

- Wykonania okresowej jednorocznej kontroli stanu technicznej sprawności obiektów budowlanych.
- Wykonanie przeglądu budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2 000 m<sup>2</sup> oraz innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1 000 m<sup>2</sup>.

### III. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia

- 31.03.2025 r. przegląd okresowy jednoroczny (w sytuacji wymagającej dłuższego terminu możliwość przesunięcia).
- Do 31.05.2025 r. oraz do 30.11.2025 r. przegląd obiektów wielkopowierzchniowych.

### IV. Opis sposobu przygotowania oferty.

Oferta powinna:

- obejmować sprawdzenie stanu technicznej sprawności obiektów budowlanych należących do Stadniny Koni Janów Podlaski Sp. z o. o. przez osoby ze stosownymi uprawnieniami w tym zakresie
- obejmować sporządzenie protokołu pokontrolnego dla każdego z kontrolowanych obiektów budowlanych
- obejmować wykonanie dokumentacji fotograficznej kontrolowanych budynków i stwierdzonych nieprawidłowości
- zostać sporządzona przez Oferenta na jego własnym formularzu ofertowym
- być opatrzona pieczętką firmową
- posiadać datę sporządzenia
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP
- zostać podpisana przez wykonawcę
- zawierać dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do przeprowadzenia kontroli, posiadanie stosownego ubezpieczenia, okres gwarancji wykonanej usługi
- cena podana w ofercie powinna być ceną netto

Protokół pokontrolny powinien zawierać:

- podstawy prawne kontroli
- datę przeprowadzonej kontroli i datę kolejnej planowanej kontroli
- dane kontrolowanego obiektu budowlanego ( nazwę, adres, właściciela, zarządcę)
- dane ogólne i charakterystykę obiektu budowlanego (dane techniczne i elementy konstrukcyjne)
- ocenę stanu technicznej sprawności elementów obiektu budowlanego
- ocena stanu technicznej sprawności instalacji wod-kan
- ocena stanu technicznej sprawności instalacji gazowych
- ocena stanu technicznej sprawności instalacji przewodów kominowych (dymowych , spalinowych, wentylacyjnych)- adnotacja o dokumentacji będącej w posiadaniu Spółki
- ocena oporowości izolacji przewodów oraz uziemienia instalacji i aparatów - adnotacja o dokumentacji będącej w posiadaniu Spółki
- wnioski pokontrolne
- zalecenia pokontrolne ( w stopniach pilności wykonania)
- dokumentacje fotograficzną stwierdzonych nieprawidłowości



**V. Miejsce oraz termin składania ofert.**

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem:  
poczty elektronicznej na adres: [zakupy@skjanow.pl](mailto:zakupy@skjanow.pl)
2. Termin składania ofert upływa dnia 30.01.2025 r. godz. 12.00
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę (złożenie pisemnego oświadczenia o zmianie lub wycofaniu złożonej oferty).
5. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokumentów niezbędnych do rozstrzygnięcia zapytania

**VI. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty.**

O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi oferentów telefonicznie lub drogą e-mail. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nierozstrzygnięcia zapytania ofertowego bez podania przyczyny. Jednocześnie zamawiający informuje, iż zapytanie ofertowe nie podlega ustawie o zamówieniach publicznych.

**VII. Dodatkowe informacje.**

Dodatkowych informacji udziela:

Gabriela Kwiatkowska pod numerem telefonu 609 031 626

Łukasz Kuźmiński pod numerem telefonu 661 435 085

oraz adresem e-mail: [zakupy@skjanow.pl](mailto:zakupy@skjanow.pl)

Lista budynków objętych przeglądem udostępniona na prośbę oferenta.

Objęte obowiązkiem jednorocznej kontroli sprawdzenie przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) nie jest objęte zapytaniem ofertowym – wykonane zostaje przez inny podmiot uprawniony do przeprowadzenia stosownej kontroli.

Zamawiający zawrze umowę z oferentem, którego oferta zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą.

O terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi oferenta wraz z informacją o wynikach postępowania.

**VIII. Klauzula informacyjna dotycząca RODO:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE L 119 z 04.05.2016), dalej RODO” informujemy, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Stadnina Koni Janów Podlaski Sp. z o.o., Wygoda 3, 21-505 Janów Podlaski;

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z udziałem w zapytaniu ofertowym na „Wykonania okresowej jednorocznej kontroli stanu technicznej sprawności obiektów budowlanych. Wykonanie przeglądu budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2 000 m<sup>2</sup> oraz innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1 000 m<sup>2</sup>.” zgodnie z art.6 ust. 1 lit. b RODO; odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będzie Stadnina Koni Janów Podlaski Sp. z o.o., Wygoda 3, 21-505 Janów Podlaski;

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i wewnętrznych Administratora w zakresie archiwizacji dokumentów;

posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na



# Stadnina Koni Janów Podlaski Sp. z o.o.

Wygoda 3  
21-505 Janów Podlaski

biuro@skjanow.pl

tel. (83) 341 30 09 / 663 413 009, fax (83) 341 33 60

www.skjanow.pl

zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;

ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan,

Że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016

**PREZES ZARZĄDU**  
Stadnina Koni Janów Podlaski Sp. z o.o.  
*Leszek Świętochowski*