UMOWA SPRZEDAŻY MASZYNY ROLNICZEJ/CIĄGNIKA ROLNICZEGO

zawarta w Wygodzie, dnia ……. r. pomiędzy,

Stadniną Koni Janów Podlaski Spółka z o.o. z siedzibą w Wygoda 3, 21-505 Janów Podlaski, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000109401, REGON: 030120086, NIP: 537-000-96-80, reprezentowaną przez: p.o. Prezesa Zarządu - Weronikę Sosnowską, zwaną dalej Sprzedającym

a

……

……

……..,

zwanym dalej Kupującym,

zwanymi dalej łącznie Stronami lub pojedynczo Stroną.

§1

Niniejsza umowa obejmuje sprzedaż niżej wskazanego przedmiotu:

Marka/model: ..... Rok produkcji:.....

Nr ramy/silnika:..... Nr inwentarzowy:.....

Dodatkowe informacje: .....

§2

1. Sprzedający przenosi na rzecz Kupującego własność przedmiotu określonego w § 1 niniejszej umowy za kwotę określoną w §3 niniejszej umowy zgodnie z warunkami określonymi w regulaminie przetargu na sprzedaż majątku ruchomego stanowiącego własności Stadniny Koni Janów Podlaski Sp. z o.o.
2. Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, jak również, że nie toczy się żadne postępowanie obejmujące przedmiot umowy, oraz że nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.

§3

1. Cena przedmiotu opisanego w §1 wynosi:
   …… zł netto plus podatek VAT …….% w wysokości …… zł, co łącznie daje …… zł brutto.
2. Sprzedający wystawi fakturę pro-forma na rzecz Kupującego na kwotę brutto zgodną ze złożoną ofertą Kupującego, który zobowiązany jest do zapłaty ceny sprzedaży, pomniejszonej o kwotę wpłaconego wadium, w terminie 7 dni na rachunek bankowy Sprzedającego, wskazanym na fakturze.
3. Po otrzymaniu zapłaty określonej w ust. 1 i ust. 2, Sprzedający wystawi na rzecz Kupującego fakturę VAT.
4. Przeniesienie własności i wydanie przedmiotu umowy Kupującemu nastąpi po zapłacie całej ceny sprzedaży.
5. Kupujący może odebrać przedmiot umowy pod warunkiem zapłaty całkowitej ceny sprzedaży wynikającej z umowy, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu odbioru ze Sprzedającym.
6. W przypadku niedokonania zapłaty ceny sprzedaży w terminie wskazanym w §3 pkt 2 umowy, Sprzedający ma prawo odstąpić od umowy sprzedaży. Oświadczenie o odstąpieniu winno być złożone w terminie 3 miesięcy od dnia upływu terminu, o którym mowa w §3 pkt 2. W takim wypadku Sprzedający ma prawo zatrzymać wadium wpłacone przez Kupującego.

§4

Kupujący oświadcza, iż zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu umowy i nie wnosi z tego tytułu zastrzeżeń. W zakresie w jakim niniejsza umowa zostaje zawarta z podmiotem nie posiadającym statusu konsumenta i nabywany przedmiot ma związek z zawodową działalnością Kupującego, strony wyłączają odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne.

§5

Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji ustaleń niniejszej umowy, a w szczególności opłata podatku od czynności cywilno-prawnych obciążają Kupującego.

§6

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wykonując zobowiązanie wynikające z ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2013 r. poz. 403 z późn. zm.), Stadnina Koni Janów Podlaski Sp. z o.o. oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c wyżej wymienionej ustawy.

§7

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie ustalają, że wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Sprzedającego.
3. Integralną częścią umowy są wszystkie warunki zawarte w regulaminie przetargu podczas którego doszło do wyboru najkorzystniejszej oferty.

§8

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedający: Kupujący: